Załącznik nr 3 do regulaminu naboru wniosków o dofinansowanie w  
Programie Priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie”

Umowa nr XX/20XX

Zawarta dnia ………………….. pomiędzy **Miastem Kwidzyn** reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Kwidzyna …………………………………………., zwanym dalej **Miastem Kwidzyn,**

a Panią/ Panem ………………………………………………., zamieszkałą/łym w Kwidzynie ul. ………………………………….., zwanym dalej **Wnioskodawcą.**

§1

1. Umowa zawierana jest w związku z otrzymaniem dofinansowania przedsięwzięcia   
   w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”, zwanego dalej „Programem”.
2. Dofinansowanie określa się na poziomie ........ %. Kwota dofinansowania nie wyniesie jednak więcej niż …………………………. (słownie: ……………………………………….)
3. Termin zakończenia zadania objętego dofinansowaniem określa się do dnia …………………
4. Miasto Kwidzyn przekaże Wnioskodawcy dofinansowanie przelewem na rachunek bankowy o numerze: ………………………………………………………………………………………..
5. Wnioskodawca złoży wniosek o płatność w terminie do 20 dni kalendarzowych od dnia zakończenia zadania określonego w § 1 ust. 3 niniejszej umowy.
6. W szczególnych przypadkach, na uzasadnioną prośbę Wnioskodawcy, termin określony w ust. 5 może zostać zmieniony, z zachowaniem formy pisemnej.
7. Niedostarczenie wniosku o płatność w terminie określonym w ust. 5 skutkuje brakiem otrzymania dofinansowania.

§2

1. Dofinansowaniem objęte zostaje przedsięwzięcie w lokalu mieszkalnym zlokalizowanym w Kwidzynie, ul. ………… nr …/ ..., do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny, polegające na …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………   
   i zwane dalej „przedsięwzięciem”.
2. Wnioskodawca oświadcza, że do lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 1, przysługuje mu tytuł prawny w postaci …………………………………. i oświadcza, że załącza do niniejszej umowy zgodę wszystkich współwłaścicieli lokalu na realizację przedsięwzięcia, o którym mowa w ust. 1.

§3

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich zadań zgodnie   
   z przepisami Regulaminu, ~~z~~ zapisami Programu oraz obowiązującymi warunkami technicznymi.
2. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła, zgodnego z wymaganiami Programu, oraz wyboru jego dostawcy i instalatora, który dokona montażu systemu ogrzewania.
3. Wnioskodawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją przedsięwzięcia, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

§4

1. Miasto Kwidzyn może odstąpić od niniejszej umowy w przypadku:
   1. braku wykonania przedsięwzięcia w terminie określonym w jej § 1 ust.3,
   2. niewłaściwie wykonanego zadania, niezgodnie z założeniami Programu oraz wnioskiem o dofinansowanie,
   3. złożenia podrobionych, przerobionych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów w celu uzyskania dofinansowania,
   4. odstąpienia od realizacji przedsięwzięcia przez Wnioskodawcę.
2. Odstąpienie od niniejszej umowy może nastąpić tylko w formie pisemnej.
3. Za dzień odstąpienia od niniejszej Umowy uznaje się dzień doręczenia Wnioskodawcy pisma zawierającego oświadczenie o odstąpieniu, przy czym pismo zwrócone   
   z adnotacją urzędu pocztowego: „nie podjęto w terminie”, „adresat wyprowadził się” lub tym podobne, uznaje się za prawidłowo doręczone z dniem zwrotu przesyłki do Miasta Kwidzyn.

§5

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają sporządzenia pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości Miasto Kwidzyn zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych wyjaśnień potwierdzających wykonanie przedsięwzięcia   
   w całości.
3. Miasto Kwidzyn sprawuje kontrolę prawidłowości wykonania przedsięwzięcia przez Wnioskodawcę.
4. Wnioskodawca zobowiązany jest zachować trwałość przedsięwzięcia przez okres 5 lat kalendarzowych od daty zakończenia realizacji przedsięwzięcia.
5. Miasto Kwidzyn zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia kontroli przebiegu realizacji przedsięwzięcia.
6. Miasto Kwidzyn zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia kontroli w okresie trwałości przedsięwzięcia określonym w ust.4.
7. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wyniku przeprowadzanej kontroli zachowania trwałości przedsięwzięcia Wnioskodawca zobowiązany będzie do zwrotu przekazanej dotacji określonej w § 1 ust. 2 niniejszej umowy wraz z ustawowymi odsetkami, na konto Miasta Kwidzyn na nr …………………………………………………………………………………………...

§6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§7

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa dla Miasta Kwidzyn i jeden dla Wnioskodawcy.

Wnioskodawca Miasto Kwidzyn

……………………. ………………………………

Załączniki:

1. RODO