**Wykaz budynków i lokali użytkowych położonych na terenie Miasta Kwidzyna do wynajęcia**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Położenie nieruchomości** | **Obręb** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **sposób i termin zagospodarowania nieruchomości** | **Miesięczna stawka**  **czynszu netto** | **Zasady aktualizacji stawek czynszu** |
| 1 | ul. Mickiewicza 19A | VIII | Działka nr 346/21 o pow. 4656m2  Klasa Bi  Księga wieczysta nr GD1I/00034492/7  Działka nr 342/163 o pow. 31m2  Klasa Bb  Księga wieczysta nr GD1I/00023474/5  Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym o pow. ogólnej 1.133,70m2  Zestawienie powierzchni budynku:   1. piwnica 359,89 m2, 2. parter 394,21 m2 3. I piętro 379,60 m2 | prowadzenie niepublicznego przedszkola przez organizację pożytku publicznego | rozpoczęcie działalności od 04.08.2021r.  do 03.08.2026r. | Stawki czynszu zostały określone w Zarządzeniu Nr 138/2019 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 24.10.2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawianie, wynajmowanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Kwidzyna, zmienionym Zarządzeniem Nr 253/2020 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 12.11.2020r. | Aktualizacja stawek czynszu przeprowadzana będzie w oparciu o podejmowane zarządzenia Burmistrza Miasta |
| 2 | Braterstwa Narodów 65  (budynek wpisany jest do rejestru zabytków województwa pomorskiego) | V | Działka nr 315 o pow. 1068 m2  Klasa Bi  Księga wieczysta nr GD1I/00052239/8  Działka nr 316 o pow. 402 m2  Klasa S-RIV  Księga wieczysta nr GD1I/00025929/4  Działka nr 317 o pow. 206 m2  Klasa S-RIVb  Księga wieczysta nr GD1I/00003064/2  Działka nr 318 o pow. 188 m2  Klasa S-RIVb  Księga wieczysta nr GD1I/00003688/2  Działka nr 319 o pow. 471 m2  Klasa S-RIVb  Księga wieczysta nr GD1I/00025929/4 | prowadzenie niepublicznego przedszkola przez organizację pożytku publicznego | rozpoczęcie działalności od 04.08.2021r.  do 03.08.2026r. | Stawki czynszu zostały określone w Zarządzeniu Nr 138/2019 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 24.10.2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawianie, wynajmowanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Kwidzyna, zmienionym Zarządzeniem Nr 253/2020 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 12.11.2020r. | Aktualizacja stawek czynszu przeprowadzana będzie w oparciu o podejmowane zarządzenia Burmistrza Miasta |
|  |  |  | Działka nr 320 o pow. 1282 m2  Klasa Bi  Księga wieczysta nr GD1I/00025929/4  Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym, z poddaszem użytkowym o pow. ogólnej 744,00m2  Zestawienie powierzchni budynku:   1. piwnica 149,22 m2, 2. parter 274,07 m2 3. I piętro 277,38 m2 4. poddasze 43,33 m2 |  |  |  |  |
| 3 | Piłsudskiego 28 | X | Działka nr 329 o pow. 1111 m2  Klasa Bi  Księga wieczysta nr GD1I/00007873/4  Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym z poddaszem użytkowym o pow. ogólnej 706,83m2 oraz garażem o pow. 19,80 m2  Zestawienie powierzchni budynku:   1. piwnica 146,70 m2, 2. parter 291,60 m2 3. piętro 180,24 m2 4. poddasze 88,29 m2 | prowadzenie niepublicznego przedszkola przez organizację pożytku publicznego | rozpoczęcie działalności od 04.08.2021r.  do 03.08.2026r. | Stawki czynszu zostały określone w Zarządzeniu Nr 138/2019 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 24.10.2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawianie, wynajmowanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Kwidzyna, zmienionym Zarządzeniem Nr 253/2020 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 12.11.2020r. | Aktualizacja stawek czynszu przeprowadzana będzie w oparciu o podejmowane zarządzenia Burmistrza Miasta |
| 4 | Willowa 15 | XI | Działka nr 242/1 o pow. 5725 m2  Klasa Bi  Księga wieczysta nr GD1I/00056555/7  Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym o pow. ogólnej 877,30m2  Zestawienie powierzchni budynku:   1. piwnica 95,50 m2, 2. parter 395,70 m2 3. piętro 386,10 m2   oraz 176,99m2 znajdujących się w budynku przy ul. Odrowskiego 10 | prowadzenie niepublicznego przedszkola przez organizację pożytku publicznego | rozpoczęcie działalności od 04.08.2021r.  do 03.08.2026r. | Stawki czynszu zostały określone w Zarządzeniu Nr 138/2019 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 24.10.2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawianie, wynajmowanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Kwidzyna, zmienionym Zarządzeniem Nr 253/2020 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 12.11.2020r. | Aktualizacja stawek czynszu przeprowadzana będzie w oparciu o podejmowane zarządzenia Burmistrza Miasta |
| 5 | Kochanowskiego 34 | IX | Działka nr 332/2 o pow. 289 m2  Klasa Bp  Księga wieczysta nr GD1I/00054731/2  Działka nr 332/4 o pow. 2556 m2  Klasa B  Księga wieczysta nr GD1I/00026050/8  Działka nr 328/3 o pow. 639 m2  Klasa B  Księga wieczysta nr GD1I/00042563/5  Działka nr 328/7 o pow. 134 m2  Klasa Bp  Księga wieczysta nr GD1I/00008904/8  Działka nr 329/6 o pow. 139 m2  Klasa Bp  Księga wieczysta nr GD1I/00008904/8  Działka nr 329/3 o pow. 617 m2  Klasa S-RIIIb, B  Księga wieczysta nr GD1I/00042563/5  Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym z poddaszem użytkowym w częściowo podpiwniczonym o pow. ogólnej 1436,64m2  Zestawienie powierzchni budynku:   1. piwnica 363,67 m2, 2. parter 456,10 m2 3. piętro 444,57 m2 4. poddasze 172,30 m2 | prowadzenie niepublicznego przedszkola przez organizację pożytku publicznego | rozpoczęcie działalności od 04.08.2021r.  do 03.08.2026r. | Stawki czynszu zostały określone w Zarządzeniu Nr 138/2019 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 24.10.2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawianie, wynajmowanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Kwidzyna, zmienionym Zarządzeniem Nr 253/2020 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 12.11.2020r. | Aktualizacja stawek czynszu przeprowadzana będzie w oparciu o podejmowane zarządzenia Burmistrza Miasta |
| 6 | Malborska 85 | IV | Działka nr 133/2 o pow. 370 m2  Klasa B  Księga wieczysta nr GD1I/00032363/0  Działka nr 133/3 o pow. 113 m2  Klasa Bp  Księga wieczysta nr GD1I/00032363/0  Teren o pow. 414m2 z działki nr 416/4 o pow. 614m2  Klasa B, RIIIb  Księga wieczysta nr GD1I/00032363/0  Działka nr 416/5 o pow. 351 m2  Klasa RIIIb  Księga wieczysta nr GD1I/00032363/0  Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem jednokondygnacyjnym z poddaszem użytkowym, podpiwniczonym o pow. ogólnej 177,30m2 | prowadzenie niepublicznego przedszkola przez organizację pożytku publicznego | rozpoczęcie działalności od 04.08.2021r.  do 03.08.2026r. | Stawki czynszu zostały określone w Zarządzeniu Nr 138/2019 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 24.10.2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawianie, wynajmowanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Kwidzyna, zmienionym Zarządzeniem Nr 253/2020 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 12.11.2020r. | Aktualizacja stawek czynszu przeprowadzana będzie w oparciu o podejmowane zarządzenia Burmistrza Miasta |
| 7 | Kasprowicza 20F | IX | Działka nr 373 o pow. 6034 m2  Klasa B  Księga wieczysta nr GD1I/00032364/7  Działka nr 374/13 o pow. 86 m2  Klasa B  Księga wieczysta nr GD1I/00032364/7  Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem parterowym o pow. 836,67m2 oraz budynkiem gospodarczym o pow. 20,34m2 | prowadzenie niepublicznego przedszkola przez organizację pożytku publicznego | rozpoczęcie działalności od 04.08.2021r.  do 03.08.2026r. | Stawki czynszu zostały określone w Zarządzeniu Nr 138/2019 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 24.10.2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawianie, wynajmowanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Kwidzyna, zmienionym Zarządzeniem Nr 253/2020 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 12.11.2020r. | Aktualizacja stawek czynszu przeprowadzana będzie w oparciu o podejmowane zarządzenia Burmistrza Miasta |
| 8 | Kazimierza Wielkiego 2 | III | Działka nr 161/3 o pow. 175 m2  Klasa Bp  Księga wieczysta nr GD1I/00029873/4  Działka nr 161/4 o pow. 119 m2  Klasa Bp  Księga wieczysta nr GD1I/00029873/4  Działka nr 162/1 o pow. 63 m2  Klasa Bp  Księga wieczysta nr GD1I/00029873/4  Działka nr 164/1 o pow. 1681 m2  Klasa Bp  Księga wieczysta nr GD1I/00036357/3  Działka nr 164/6 o pow. 2882 m2  Klasa Bp  Księga wieczysta nr GD1I/00042644/7  Lokal użytkowy o pow. 1155,65 m2 zlokalizowany w budynku parterowym częściowo podpiwniczonym  Z lokalem związany jest udział w gruncie w wysokości 91/100 | prowadzenie niepublicznego przedszkola przez organizację pożytku publicznego | rozpoczęcie działalności od 04.08.2021r.  do 03.08.2026r. | Stawki czynszu zostały określone w Zarządzeniu Nr 138/2019 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 24.10.2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawianie, wynajmowanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Kwidzyna, zmienionym Zarządzeniem Nr 253/2020 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 12.11.2020r. | Aktualizacja stawek czynszu przeprowadzana będzie w oparciu o podejmowane zarządzenia Burmistrza Miasta |
| 9 | Chopina 4 | X | Działka nr 408 o pow. 3062 m2  Klasa B  Księga wieczysta nr GD1I/00008371/2  Działka nr 406/2 o pow. 272 m2  Klasa B  Księga wieczysta nr GD1I/00008371/2  Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym o pow. 2.261,64m2  Zestawienie powierzchni budynku:   1. piwnica 609,90 m2, 2. parter 678,77 m2 3. piętro 697,19 m2 4. poddasze 275,78 m2   Na działce nr 406/2 zlokalizowana jest hala sportowa o pow. 239,26m2 | prowadzenie niepublicznej  szkoły przez organizację pożytku publicznego | rozpoczęcie działalności od 04.08.2021r.  do 03.08.2026r. | Stawki czynszu zostały określone w Zarządzeniu Nr 138/2019 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 24.10.2019r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawianie, wynajmowanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Kwidzyna, zmienionym Zarządzeniem Nr 253/2020 Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 12.11.2020r. | Aktualizacja stawek czynszu przeprowadzana będzie w oparciu o podejmowane zarządzenia Burmistrza Miasta |

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu **24.02.2021r.**

- zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu …………………