

Wykaz wniosków złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „OSIEDLE PIASTOWSKIE”

Wnioski złożone w trakcie konsultacji społecznych.

Lp.	Data wpływu wniosku	Wnioskodawca	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	02.10.2019 r.	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Toruńska 30/1 82-500 Kwidzyn	Wniosek o ujęcie w planie budowy drogi publicznej na terenie działek 171/23 i 238/18, która jest niezbędna w związku z planowaną inwestycją, tj. budową budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działkach 238/2 i 171/18	Działki nr 171/23, 238/18 Obręb 0003 Miasto Kwidzyn	Wniosek uwzględniony		
2.	14.11.2019 r.	Osoba fizyczna	Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową lub wolnostojącą bez usług. Parametry zabudowy: 1 kondygnacja nadziemna, wysokość kalenicy do 8,0 m, dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 45°.	Działki nr 69/6, 171/32 Obręb 0003 Miasto Kwidzyn	Wniosek uwzględniony częściowo		Podjęto rozmowy z wnioskodawcami w celu wypracowania rozwiązań kompromisowych
3.	14.11.2019 r.	Osoba fizyczna	Wniosek o pas zieleni izolacyjnej pomiędzy obszarem 74MU, a 77MN. Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą lub szeregową bez usług. Usytuowanie budynku prostopadle do kalenicy budynków w zabudowie szeregowej na ulicy Łokietka 1, 2, 3, 4, 5, 6. Parametry zabudowy: 1 kondygnacja nadziemna, wysokość kalenicy do 8,0 m, dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 45°. Zakaz lukarn oraz balkonów w elewacji od strony północnej, północno-wschodniej.	Działki nr 69/6, 171/32 Obręb 0003 Miasto Kwidzyn	Wniosek uwzględniony częściowo		Podjęto rozmowy z wnioskodawcami w celu wypracowania rozwiązań kompromisowych
4.	15.11.2019 r.	Osoba fizyczna	Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową lub wolnostojącą bez usług. Parametry zabudowy: 2 kondygnacje nadziemne, wysokość kalenicy do 8,0 m, dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 45°.	Działki nr 69/6, 171/32 Obręb 0003 Miasto Kwidzyn	Wniosek uwzględniony częściowo		Podjęto rozmowy z wnioskodawcami w celu wypracowania rozwiązań kompromisowych

Lp.	Data wpływu wniosku	Wnioskodawca	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
5.	18.11.2019 r.	Osoba fizyczna	Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową lub wolnostojącą bez usług. Parametry zabudowy: 2 kondygnacje nadziemne, wysokość kalenicy do 8,0 m, dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 45°.	Działki nr 69/6, 171/32 Obręb 0003 Miasto Kwidzyn	Wniosek uwzględniony częściowo		Podjęto rozmowy z wnioskodawcami w celu wypracowania rozwiązań kompromisowych
6.	18.11.2019 r.	Osoby fizyczne	Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną bez usług. Parametry zabudowy: max. 2 kondygnacje nadziemne, wysokość kalenicy do 8,0 m, dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 45°.	Działki nr 69/6, 171/32 Obręb 0003 Miasto Kwidzyn	Wniosek uwzględniony częściowo		Podjęto rozmowy z wnioskodawcami w celu wypracowania rozwiązań kompromisowych
7.	18.11.2019 r.	Osoby fizyczne	Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną bez usług. Parametry zabudowy: max. 2 kondygnacje nadziemne, wysokość kalenicy do 8,0 m, dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 45°.	Działki nr 69/6, 171/32 Obręb 0003 Miasto Kwidzyn	Wniosek uwzględniony częściowo		Podjęto rozmowy z wnioskodawcami w celu wypracowania rozwiązań kompromisowych
8.	18.11.2019 r.	Osoba fizyczna	Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną bez usług. Parametry zabudowy: max. 2 kondygnacje nadziemne, wysokość kalenicy do 8,0 m, dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 45°.	Działki nr 69/6, 171/32 Obręb 0003 Miasto Kwidzyn	Wniosek uwzględniony częściowo		Podjęto rozmowy z wnioskodawcami w celu wypracowania rozwiązań kompromisowych

Lp.	Data wpływu wniosku	Wnioskodawca	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
9.	18.11.2019 r.	Stowarzyszenie MAGNUM ul. Chrobrego 1A 82-500 Kwidzyn	Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną bez usług. Parametry zabudowy: max. 2 kondygnacje nadziemne, wysokość kalenicy do 8,0 m, dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 45°.	Działki nr 69/6, 171/32 Obręb 0003 Miasto Kwidzyn	Wniosek uwzględniony częściowo		Podjęto rozmowy z wnioskodawcami w celu wypracowania rozwiązań kompromisowych
10.	18.11.2019 r.	Osoba fizyczna	Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną bez usług. Parametry zabudowy: max. 2 kondygnacje nadziemne, wysokość kalenicy do 8,0 m, dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 45°.	Działki nr 69/6, 171/32 Obręb 0003 Miasto Kwidzyn	Wniosek uwzględniony częściowo		Podjęto rozmowy z wnioskodawcami w celu wypracowania rozwiązań kompromisowych
11.	25.11.2019 r.	Kancelaria Prawna Piszcz i Wspólnicy Sp.K. ul. Towarowa 35, Budynek Delta 61-896 Poznań	Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ewentualnie wielorodzinną do dwóch kondygnacji. Parametry zabudowy: max. 2 kondygnacje nadziemne, wysokość kalenicy do 8,0 m, dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 45°. Brak balkonów czy tarasów. Określenie wskaźnika miejsc postojowych na poziomie 1,5 miejsca na jeden lokal mieszkalny. Wprowadzenie pasa zieleni izolacyjnej. Wyznaczenie maksymalnej powierzchni zabudowy 300 m ² . Wyznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy w oznaczonym miejscu.	Działki nr 69/6, 171/32 Obręb 0003 Miasto Kwidzyn	Wniosek uwzględniony częściowo		Podjęto rozmowy z wnioskodawcami w celu wypracowania rozwiązań kompromisowych
12.	28.11.2019 r.	Osoba fizyczna	Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną bez usług. Parametry zabudowy: max. 2 kondygnacje nadziemne, wysokość kalenicy do 8,0 m, dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 45°.	Działki nr 69/6, 171/32 Obręb 0003 Miasto Kwidzyn	Wniosek uwzględniony częściowo		Podjęto rozmowy z wnioskodawcami w celu wypracowania rozwiązań kompromisowych

Lp.	Data wpływu wniosku	Wnioskodawca	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
13.	28.11.2019 r.	Osoba fizyczna	Przeznaczenie terenu pod zabudowę garażową.	Działka nr 92/11 Obręb 0003 Miasto Kwidzyn		Wniosek nieuwzględniony	Teren objęty strefą konserwatorską obejmującą mniejsze zespoły zabudowy z zachowanym układem drogowym
Wnioski złożone za pomocą portalu Inspire-Hub oraz ankiety (w formie zrywki z ulotek)							
		Mieszkańcy Miasta Kwidzyna	<ol style="list-style-type: none"> 1. Więcej terenów rekreacyjnych dla mieszkańców, 2. Utworzenie parku i zielonych ścian, obrośniętych bluszczem, 3. Obsadzanie miasta kasztanowcami ze względu na wysoki poziom wód gruntowych, 4. Utworzenie centrum zabawy i rozrywki dla dzieci i młodzieży, 5. Utworzenie parku z fontanną dla osób starszych, 6. Ścieżka rowerowa wzdłuż rzeki Liwy, 7. Budowa odkrytego basenu 		Uwzględniono – o ile dotyczyły zakresu planu miejscowego.	Pkt 7 – brak miejsca na odkryty basen, dlatego wniosek został nie uwzględniony;	Wnioski wykraczające poza materię planu pozostały bez rozpatrzenia lub zostały przekazane Zespołom Urzędu Miejskiego zgodnie z kompetencjami